

## **Повідомлення про виникнення особливої інформації (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента**

### **I. Загальні відомості**

1. Повне найменування емітента: Приватне акціонерне товариство "ЛІВОБЕРЕЖЖЯІНВЕСТ"
2. Код за ЄДРПОУ: 35391700
3. Місцезнаходження: 01032 м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 33
4. Міжміський код, телефон та факс: (044) 569-67-08, (044) 569-67-08
5. Електронна поштова адреса: [linvest@emitents.net.ua](mailto:linvest@emitents.net.ua)
6. Адреса сторінки в мережі Інтернет, яка додатково використовується емітентом для розкриття інформації: <http://linvest.emitents.net.ua/>
7. Вид особливої інформації: Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

### **II. Текст Повідомлення**

Єдиним акціонером Товариства - ПРАКСІФІН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (PRAXIFIN HOLDINGS LIMITED) - 23.05.2017 р. було прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значного правочину, який може вчинятися Товариством у ході поточної господарської діяльності протягом року з моменту (дати) прийняття цього рішення за наступними характеристиками, а саме:

будь-які додаткові угоди до Кредитного договору №0155-13-000870 від 03 квітня 2013 року (далі - "Кредитний договір 1"), предметом яких є зміни та / або доповнення до Кредитного договору 1, в тому числі щодо викладення в новій редакції Додатку № 1 "Графік погашення кредиту" до Кредитного договору 1 (у зв'язку із внесенням змін у графік погашення кредиту), за винятком додаткових угод про внесення змін до положень Кредитного договору 1 щодо ліміту кредитування (кредиту) та терміну дії Кредитного договору 1.

Уповноважити Генерального директора Товариства самостійно або шляхом видачі довіреності уповноваженим представникам від імені Товариства на укладення попередньо схваленого зазначеного вище значного правочину, за ціною та на умовах на його власний розсуд, за умови виконання та дотримання всіх зобов'язань і всіх обмежень, покладених на Товариство будь-якими документами, стороною яких є Товариство та/або акціонери Товариства (прямо або опосередковано).

Гранична сукупна вартість правочинів - 199 539,94 тис. грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 627 530,4 тис. грн.

Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 31,798 %.

Єдиним акціонером Товариства - ПРАКСІФІН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (PRAXIFIN HOLDINGS LIMITED) - 23.05.2017 р. було прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значного правочину, який може вчинятися Товариством у ході поточної господарської діяльності протягом року з моменту (дати) прийняття цього рішення за наступними характеристиками, а саме:

будь-які додаткові угоди до Кредитного договору №0155-13-000871 від 03 квітня 2013 року (далі - "Кредитний договір 2"), предметом яких є зміни та / або доповнення до Кредитного договору 2, в тому числі щодо викладення в новій редакції Додатку № 1 "Графік погашення кредиту" до Кредитного договору 2 (у зв'язку із внесенням змін у графік погашення кредиту), за винятком додаткових угод про внесення змін до положень Кредитного договору 2 щодо ліміту кредитування (кредиту) та терміну дії та Кредитного договору 2.

Уповноважити Генерального директора Товариства самостійно або шляхом видачі довіреності уповноваженим представникам від імені Товариства на укладення попередньо схваленого зазначеного вище значного правочину, за ціною та на умовах на його власний розсуд, за умови виконання та дотримання всіх зобов'язань і всіх обмежень, покладених на Товариство будь-якими документами, стороною яких є Товариство та/або акціонери Товариства (прямо або опосередковано).

Гранична сукупна вартість правочинів - 253 959,92 тис. грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 627 530,4 тис.грн.

Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 40,47 %.

**III. Підпис**

1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно із законодавством.

2. Генеральний директор

Білощицький В.Д.

24.05.2017